

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 09.08.2021 10:55:03

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSPA 53 INS 22773/2020 pro Irena Jonáková, Mgr.

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 717657 Pardubice

List vlastnictví: 65243

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Greguš Lukáš, Lonkova 466, Polabiny, 53009 Pardubice		1/2
Gregušová Kamila, Lonkova 466, Polabiny, 53009 Pardubice		1/2

## B Nemovitosti

Jednotky	Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
	466/24	byt		byt.z.	7366/784198
Vymezeno v:					
	Budova	Polabiny, č.p. 465, 466, 467, bydlení, LV 63152 na parcele St. 9504, LV 63152			
	Parcela	St. 9504	zastavěná plocha a nádvoří		1080m2

## B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

## C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

## Typ vztahu

## o Zákaz zcizení a zatížení

bez předchozího písemného souhlasu zástavního věřitele po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Kašpar Jaroslav, [redacted]

Povinnost k

Jednotka: 466/24

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 10.07.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.07.2019 07:00:00. Zápis proveden dne 07.08.2019.

V-8203/2019-606

Pořadí k 17.07.2019 07:00

## o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 1.500.000,- Kč a další pohledávky dle úvěrové smlouvy ze dne 10.7.2019 a čl. III. odst. b), c) zástavní smlouvy vzniklé do 25.6.2028, a to do celkové výše 3.000.000,- Kč

Oprávnění pro

Kašpar Jaroslav, [redacted]

Povinnost k

Jednotka: 466/24

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 10.07.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.07.2019 07:00:00. Zápis proveden dne 07.08.2019.

V-8203/2019-606

Pořadí k 17.07.2019 07:00

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.08.2021 10:55:03

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 717657 Pardubice

List vlastnictví: 65243

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zdeněk Ráček, [REDAKCE]

Povinnost k

Gregušová Kamila, Lonkova 466, Polabiny, 53009  
Pardubice, [REDAKCE]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Žďár nad Sázavou, Mgr. Zdeněk Ráček 179 EX-176/2020 -17 ze dne 26.02.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.02.2020 18:12:46. Zápis proveden dne 28.02.2020; uloženo na prac. Velké Meziříčí

Z-521/2020-746

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti  
k podílu 1/2

Povinnost k

Gregušová Kamila, Lonkova 466, Polabiny, 53009  
Pardubice, [REDAKCE]  
Jednotka: 466/24

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Žďár nad Sázavou 179 EX-176/2020 -18 ze dne 26.02.2020. Právní moc ke dni 04.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.02.2020 18:12:49. Zápis proveden dne 02.03.2020; uloženo na prac. Pardubice

Z-1351/2020-606

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Žďár nad Sázavou 179 EX-176/2020 -41 ze dne 06.04.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.04.2020 18:01:34. Zápis proveden dne 07.04.2020; uloženo na prac. Pardubice

Z-2329/2020-606

Související zápisy

Dražební vyhláška

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání Exekutorský úřad Žďár nad Sázavou 179 Ex-176/2020 -76 ze dne 23.07.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.07.2020 18:01:45. Zápis proveden dne 29.07.2020; uloženo na prac. Pardubice

Z-4958/2020-606

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání Exekutorský úřad Žďár nad Sázavou 179 EX-176/2020 -105 odročené ze dne 14.09.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.09.2020 09:06:12. Zápis proveden dne 18.09.2020; uloženo na prac. Pardubice

Z-5831/2020-606

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Miloslav Zwiefelhofer, [REDAKCE]

Povinnost k

Gregušová Kamila, Lonkova 466, Polabiny, 53009  
Pardubice, [REDAKCE]

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 144 EX 628/20-10 k 34 EXE-271/2020 11 ze dne 28.02.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.03.2020

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.08.2021 10:55:03

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 717657 Pardubice

List vlastnictví: 65243

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

## Typ vztahu

19:31:58. Zápis proveden dne 03.03.2020; uloženo na prac. Praha  
Z-9334/2020-101

### Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti  
k podílu 1/2**

*Povinnost k*

Gregušová Kamila, Lonkova 466, Polabiny, 53009  
Pardubice, [REDACTED]  
Jednotka: 466/24

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 3 144 Ex-628/2020 -26 ze dne 06.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.03.2020 21:19:56. Zápis proveden dne 12.03.2020; uloženo na prac. Pardubice  
Z-1616/2020-606

### o Zahájení exekuce

**pověřený soudní exekutor: JUDr. Jan Bohutínský, [REDACTED]**

*Povinnost k*

Gregušová Kamila, Lonkova 466, Polabiny, 53009  
Pardubice, [REDACTED]

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Trutnov čj. 158 EX-220/2020 -8 ze dne 16.04.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.04.2020 13:07:51. Zápis proveden dne 20.04.2020; uloženo na prac. Trutnov  
Z-2397/2020-610

### Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti  
- k podílu 1/2**

*Povinnost k*

Gregušová Kamila, Lonkova 466, Polabiny, 53009  
Pardubice, [REDACTED]  
Jednotka: 466/24

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Trutnov 158 EX-220/2020 -9 ze dne 17.04.2020. Právní moc ke dni 04.05.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.04.2020 12:55:53. Zápis proveden dne 20.04.2020; uloženo na prac. Pardubice

Z-2490/2020-606

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Trutnov 158 Ex-220/2020 -46 ze dne 23.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.06.2020 08:48:50. Zápis proveden dne 25.06.2020; uloženo na prac. Pardubice

Z-4400/2020-606

### o Zahájení exekuce

**- pověřený soudní exekutor: JUDr. Zdeněk Zítka, [REDACTED]**

*Povinnost k*

Gregušová Kamila, Lonkova 466, Polabiny, 53009  
Pardubice, [REDACTED]

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 108 EX-01992/2020 -024 ze dne 13.05.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.05.2020 09:15:33. Zápis proveden dne 15.05.2020; uloženo na prac. Plzeň-město

Z-3949/2020-405

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.08.2021 10:55:03

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 717657 Pardubice

List vlastnictví: 65243

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti  
k podílu 1/2**

*Povinnost k*

Gregušová Kamila, Lonkova 466, Polabiny, 53009  
Pardubice, [REDACTED]  
Jednotka: 466/24

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Plzeň - město 108 EX-01992/2020 -035 ze dne 14.05.2020. Právní moc ke dni 19.05.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.05.2020 14:16:17. Zápis proveden dne 19.05.2020; uloženo na prac. Pardubice

Z-3692/2020-606

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Plzeň - město 108 Ex-01992/2020 -035 ze dne 06.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.08.2020 09:07:00. Zápis proveden dne 14.08.2020; uloženo na prac. Pardubice

Z-5180/2020-606

o Zahájení exekuce

**pověřený soudní exekutor: JUDr. Vlastimil Porostlý, [REDACTED]**

*Povinnost k*

Gregušová Kamila, Lonkova 466, Polabiny, 53009  
Pardubice, [REDACTED]

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, JUDr. Vlastimil Porostlý 069 Ex-2290/2020 -11 ze dne 05.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2020 16:43:15. Zápis proveden dne 11.06.2020; uloženo na prac. Ostrava

Z-6310/2020-807

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti  
ke spol. podílu 1/2**

*Povinnost k*

Gregušová Kamila, Lonkova 466, Polabiny, 53009  
Pardubice, [REDACTED]  
Jednotka: 466/24

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Ostrava 069 Ex-2290/2020 -12 ze dne 05.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.06.2020 16:44:13. Zápis proveden dne 11.06.2020; uloženo na prac. Pardubice

Z-4163/2020-606

o Zahájení exekuce

**pověřený soudní exekutor: Mgr. Marcel Kubis, [REDACTED]**

*Povinnost k*

Gregušová Kamila, Lonkova 466, Polabiny, 53009  
Pardubice, [REDACTED]

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č. j. 139EX 14637/20-024 ze dne 16.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.06.2020 16:40:53. Zápis proveden dne 17.06.2020; uloženo na prac. Šumperk

Z-5031/2020-809

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.08.2021 10:55:03

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 717657 Pardubice

List vlastnictví: 65243

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

## Typ vztahu

### Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti  
k podílu 1/2**

Povinnost k

**Gregušová Kamila,** [redacted]

Jednotka: 466/24

*Listina* **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Šumperk 139EX-14637/2020 -034 ze dne 16.06.2020. Právní moc ke dni 24.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.06.2020 16:44:17. Zápis proveden dne 19.06.2020; uloženo na prac. Pardubice**

Z-4280/2020-606

*Listina* **Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Šumperk 139 EX-14637/2020 -057 ze dne 31.07.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.07.2020 16:41:09. Zápis proveden dne 03.08.2020; uloženo na prac. Pardubice**

Z-5065/2020-606

o **Uzavření smlouvy o provedení dražby nedobrovolné  
k podílu 1/2**

Povinnost k

**Gregušová Kamila, Lonkova 466, Polabiny, 53009  
Pardubice,** [redacted]  
Jednotka: 466/24

*Listina* **Oznámení o uzavření smlouvy o provedení dražby nedobrovolné Dražby EU s.r.o. ze dne 06.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.08.2020 09:15:00. Zápis proveden dne 18.08.2020.**

Z-5197/2020-606

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

**Gregušová Kamila, Lonkova 466, Polabiny, 53009  
Pardubice,** [redacted]

*Listina* **Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajský soud v Hradci Králové - pobočka Pardubice KSPA53INS-22773/2020 -A-6 ze dne 03.11.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.11.2020 15:41:11. Zápis proveden dne 05.11.2020; uloženo na prac. Pardubice**

Z-6640/2020-606

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

**Greguš Lukáš, Lonkova 466, Polabiny, 53009 Pardubice,**  
[redacted]

*Listina* **Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajský soud v Hradci Králové - pobočka Pardubice KSPA53INS-22773/2020 -A-6 ze dne 03.11.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.11.2020 15:41:11. Zápis proveden dne 05.11.2020; uloženo na prac. Pardubice**

Z-6640/2020-606

Plomby a upozornění - Bez zápisu

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 09.08.2021 10:55:03

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 717657 Pardubice

List vlastnictví: 65243

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

---

---

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

- o Smlouva kupní ze dne 11.02.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.02.2014 11:02:48. Zápis proveden dne 05.03.2014.

V-1323/2014-606

Pro: Greguš Lukáš, Lonkova 466, Polabiny, 53009 Pardubice  
Gregušová Kamila, Lonkova 466, Polabiny, 53009 Pardubice

---

---

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

**Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.**

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.*

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 09.08.2021 11:02:45